

Kraków, 30 października 2019 r.

MZ.5516.229.2019.PWo

Spółdzielnia Mieszkaniowa "OŚWIECENIA"
Wpłynęło dnia2019..-11-..12.....
Nr dziennika 4605/2019
Skierowano NT JG

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Oświecenia”
w Krakowie
Os. Oświecenia 45
31-636 Kraków**

Sezon grzewczy jest okresem, w którym gwałtownie wzrasta liczba zatruć tlenkiem węgla. Mając na uwadze bezpieczeństwo osób korzystających z urządzeń grzewczych w okresie jesienno-zimowym, Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie zwraca się z prośbą o podjęcie działań zmierzających do wyeliminowania możliwości powstania powyższych zatruć jak również rozpropagowania wśród lokalnej społeczności wiedzy dotyczącej postępowania w przypadku podejrzenia wydzielania się tlenku węgla.

Tlenek węgla jest bezbarwnym i bezwonnym silnie trującym gazem. Dostaje się do organizmu przez układ oddechowy, a następnie jest wchłaniany do krwiobiegu. Uniemożliwia prawidłowe rozprzodczanie tlenu we krwi i powoduje uszkodzenia mózgu oraz innych narządów, przez co stanowi zagrożenie dla zdrowia, a nawet życia ludzi.

Jedną z najczęstszych przyczyn pojawiania się tlenku węgla w mieszkaniach jest zbyt mały napływ świeżego powietrza, które jest niezbędne do prawidłowego przebiegu procesu spalania oraz właściwego działania wentylacji grawitacyjnej. Dzieje się tak wskutek nadmiernego uszczelniania okien. Do pozostałych przyczyn zaliczyć można wadliwie wykonaną instalacją kominową jak również niesprawność oraz zły stan techniczny urządzeń grzewczych.

W trosce o bezpieczeństwo mieszkańców, pragniemy przypomnieć o obowiązkach, jakie ciążą na właścicielach i zarządcach nieruchomości. Zgodnie z art. 62, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zm.) obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane co najmniej raz w roku kontroli okresowej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych). W przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m² okresowej kontroli instalacji gazowych oraz przewodów kominowych należy dokonać co najmniej dwa razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada.

Ponadto w myśl § 34 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 ze zm.) w obiektach lub ich częściach, w których odbywa się proces spalania paliwa stałego, ciekłego lub gazowego, usuwa się zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych w okresach ich użytkowania:

- od palenisk opalanych paliwem stałym co najmniej raz na 3 miesiące;
- od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym co najmniej raz na 6 miesięcy.

Nadmieniamy również, iż więcej informacji dotyczących zapobiegania oraz postępowania w przypadku zatrucia tlenkiem węgla można uzyskać na stronach internetowych:

- <http://www.psp.krakow.pl/porady/ogrzewanie/ogrzewanie.php>.

Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
sf. bryg. mgr inż. Andrzej Nowak
Zastępca Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a