

### NOTATKA

ze spotkania przedstawicieli Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświecenia” w Krakowie z przedstawicielem MPEC S.A. oraz przedstawicielem firmy ACE INSTAL w sprawie przypomnienia najważniejszych warunków realizacji prac ziemnych, montażowych i odtworzeniowych realizowanych przez MPEC S.A. w związku z budową sieci ciepłej wysokoparametrowej preizolowanej na terenie osiedla „Oświecenia” w Krakowie – etap II.

#### W spotkaniu uczestniczyli:

- ze strony SM „Oświecenia”:
  - 1) Adam Pławewski - Prezes Zarządu
  - 2) Grzegorz Kaczmarczyk - Kierownik Działu Technicznego
  - 3) Wioletta Radziszewska - Kierownik Działu Administracji
- ze strony MPEC S.A.:
  - 4) Maciej Pytel - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
- ze strony ACE INSTAL:
  - 5) Damian Śmiarowski - Kierownik Budowy
  - 6) Wiktor Pierchała - Przedstawiciel Wykonawcy
  - 7) Mikołaj Mazur - Kierownik Robót

#### Kontekst spotkania:


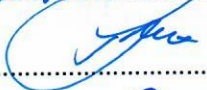

Podczas realizacji prac ziemnych i demontażowych realizowanych przez firmę ACE INSTAL na zlecenie MPEC S.A. w związku z budową sieci ciepłej wysokoparametrowej preizolowanej na terenie osiedla „Oświecenia” w Krakowie – etap II, przypomniano najważniejsze sprawy o których była mowa podczas spotkania w dniu 27 maja b.r., tj. przed przystąpieniem do realizacji prac.

1. W związku z brakiem oznaczenia precyzyjnego umiejscowienia wszystkich instalacji podziemnych w dokumentacji projektowej oraz brakiem wymaganego oznakowania taśmami infrastruktury podziemnej przypomniano, że w dalszym ciągu należy zachować szczególną ostrożność podczas realizowanych wykopów aby wyeliminować ryzyko zdarzeń, które stanowią bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi i budynków podczas realizacji robót sieciowych. Szczegóły tych ustaleń zostały zawarte w notatce z 27 maja b.r.
2. Ponadto ustalono konieczność bieżącego wywożenia na pole składowe a następnie poza teren osiedla wszystkich elementów powstałych z demontażu starej infrastruktury instalacji CO (rury, elementy izolacji itd.).
3. Utrzymania na terenie budowy tablic, znaków informacyjnych/ostrzegawczych, taśm ostrzegawczych, wygrodzeń terenu (ogrodzenia siatkowe i panelowe), kładki, przejścia, przejazdu w sposób, który skutecznie zabezpieczy mieszkańców poruszających się na terenie osiedla.



4. Utrzymywania porządku podczas realizacji prac a po zakończonej dniówce wszystkie ciągi komunikacyjne powinny być pozamiatane i wyczyszczone z wszelkiego rodzaju odpadów oraz ziemi i błota aby mieszkańcy nie wnosili ich do budynków.
5. Wykopy powinny być oczyszczone ze wszelkich odpadów a po wykonaniu instalacji wysokiego parametru, Wykonawca zgłosi Spółdzielni gotowość do zasypania wykopu aby również Inspektor Nadzoru Spółdzielni mógł sprawdzić, że wykopy są wyczyszczone.
6. Ustalono, że wykopy będą zasypywane sukcesywnie po wykonaniu wszystkich prac instalacyjnych.
7. Przypomniano, że pola składowe muszą być bezwzględnie zabezpieczone i ogrodzone a po zakończonej pracy teren wokół placu składowego dobrze wysprzątnany.
8. W celu wzmocnienia poziomu bezpieczeństwa, Spółdzielnia zobowiązuje przedstawiciela MPEC (Inspektora nadzoru ds. inwestycji) aby zapewnił stały monitoring przebiegu realizacji prac.
9. Ustalono, że wszelkie koszty związane z ewentualnym uszkodzeniem przez pracowników firmy ACE INSTAL infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz innych elementów majątku Spółdzielni lub poszczególnych Nieruchomości zarządzanych przez Spółdzielnię zostaną pokryte w całości przez firmę ACE INSTAL.
10. Ustalono, że w przypadku skrócenia lub wydłużenia prac **MPEC opracuje i dostarczy do Spółdzielni korektę harmonogramu prac.** Pozwoli to Spółdzielni na bieżące informowanie mieszkańców o zakresie prowadzonych prac i związanych z tym czasowych ograniczeń np. korzystania z parkingów oraz ciągów komunikacyjnych.
11. Pozostałe uzgodnienia zawarte w notatce z 27 maja b.r. pozostają w mocy.

**Na tym notatkę zakończono i podpisano:**

- |                          |   |       |  |
|--------------------------|---|-------|--|
| 1. Adam Pławecki         | - | ..... |   |
| 2. Grzegorz Kaczmarczyk  | - | ..... |  |
| 3. Wioletta Radziszewska | - | ..... |  |
| 4. Maciej Pytel          | - | ..... |   |
| 5. Damian Śmiarowski     | - | ..... |   |
| 6. Wiktor Pierchała      | - | ..... |   |
| 7. Mikołaj Mazur         | - | ..... |  |